

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР №

г. Санкт-Петербург

«__» декабря 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Политерм», именуемое в дальнейшем «**Лицензиар**», в лице генерального директора КРИЦКОГО Григория Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», именуемое в дальнейшем «**Лицензиат**», в лице генерального директора ХОТУЛЕВА Леонида Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Лицензионный договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Термины и определения

- 1.1. Программное обеспечение (далее ПО, программы для ЭВМ) – представленная в объективной форме совокупность данных и команд, предназначенных для функционирования ЭВМ и других компьютерных устройств в целях получения определенного результата.
- 1.2. Правообладатель (обладатель исключительного права на ПО - «Лицензиар») – ООО «Политерм».
- 1.3. Пользователь – физическое или юридическое лицо («Лицензиат»), которое устанавливает или использует программное обеспечение или правомерно владеет его копией.
- 1.4. Ключ ПАЗ - ключ программно-аппаратной защиты. В ключе ПАЗ помещена информация, подтверждающая наличие у пользователя прав на использование всего или части программного обеспечения, предоставленного Правообладателем.
- 1.5. Обновление – все улучшения, исправления, расширения и/или модификация программного обеспечения выполненные Правообладателем.
- 1.6. Руководство Пользователя – сопроводительные печатные и иные материалы, справочники, файл справки и аналогичные им печатные и электронные документы, Правообладателем которых является ООО «Политерм».
- 1.7. Право использования - разрешение на использование программ для ЭВМ, перечисленного в Приложении № 1 к настоящему Договору (Спецификация), способами, предусмотренными Договором, получаемое Лицензиатом на условиях простой (неисключительной) лицензии.
- 1.8. Предоставление права использования программ для ЭВМ - наступление установленного Сторонами настоящего Договора срока, позволяющего Лицензиату начать правомерное использование ПО способами, предусмотренными Договором.
- 1.9. Срок полезного использования – срок, в течение которого производится использование программного обеспечения Лицензиара. Срок полезного использования программного обеспечения, на которое предоставляется неисключительная лицензия, определяется Лицензиатом.
- 1.10. Срок действия Лицензии - срок, в течение которого используется текущая версия программного обеспечения.

2. Предмет договора

2.1. Лицензиар в соответствии с условиями настоящего Договора обязуется передать Лицензиату Право использования программ для ЭВМ, представленных в Приложении № 1 (Спецификация) к настоящему Договору, а Лицензиат обязуется принять и оплатить право использования программ для ЭВМ на условиях настоящего Договора.

3. Порядок предоставления права использования программ для ЭВМ

- 3.1. Право использования программ для ЭВМ включает в себя право на воспроизведение соответствующих программ для ЭВМ, ограниченное инсталляцией, копированием и запуском.
- 3.2. Лицензиату предоставляется неисключительная лицензия на использование программного обеспечения, созданного Лицензиаром.
- 3.3. Размер лицензионного вознаграждения Лицензиара за предоставление Лицензиату права использования программ для ЭВМ указывается в пункте 4.1. настоящего Договора и в Спецификации №1. Выплата лицензионного вознаграждения осуществляется Лицензиатом в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.
- 3.4. Лицензиар обязан предоставить права использования программ для ЭВМ Лицензиату в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента оплаты стоимости лицензионных программ согласно приложению настоящего Договора.
- 3.5. Факт предоставления Лицензиату Права на использование программного обеспечения оформляется Актом приема-передачи Прав. Права считаются предоставленными Лицензиату в момент подписания Сторонами Акта приема-передачи Прав.

3.6. Лицензиар обязуется обеспечить Лицензиату возможность использования соответствующих программ для ЭВМ, путём предоставления ему двух ключей программно-аппаратной защиты. Эксплуатационная документация в формате PDF и электронные экземпляры программного обеспечения, на которое Лицензиат получает лицензионное право использования, доступны для Лицензиата на сайте Лицензиара www.politerm.com. Стоимость документации и электронных экземпляров программного обеспечения включены в сумму лицензионного вознаграждения Лицензиара за предоставление права использования программ для ЭВМ и отдельно не выделяется.

3.7. Установку программного обеспечения Лицензиат производит самостоятельно в соответствии с эксплуатационной документацией.

4. Порядок расчётов и сроки выполнения обязательств

4.1. Вознаграждение за предоставление Лицензий составляет 1476000 (Один миллион четыреста семьдесят шесть тысяч) рублей, НДС не облагается в силу пп.26 п.2 ст.149 НК РФ. Стоимость ключей ПАЗ включена в стоимость Лицензий и отдельно не выделяется. Право использования в полном объёме предоставляется не позднее 10-ти рабочих дней с даты оплаты цены настоящего Договора.

4.2. Вознаграждение за предоставление Лицензий, согласно приложению настоящего Договора, может быть оплачено частями по предварительно согласованной заявке между Лицензиатом и Лицензиаром.

4.2. Полная оплата Лицензиатом цены настоящего Договора производится не позднее 90 (Девяноста) рабочих дней с даты подписания Договора.

4.3. Все платежи по настоящему Договору осуществляются в безналичной форме в рублях Российской Федерации путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Лицензиара.

4.4. Датой оплаты признаётся дата зачисления денежных средств на расчётный счёт Лицензиара. По требованию Лицензиара Лицензиат предоставляет ему копию платёжного поручения с отметкой банка о принятии к исполнению.

5. Права и ответственность сторон

5.1. Лицензиат, используя предоставленное программное обеспечение, может выполнять работу, описанную в Руководстве Пользователя, при условии соблюдения всех технических требований, а также всех ограничений, указанных в настоящем Лицензионном договоре. Программное обеспечение, на которое Лицензиат получил права использования, может быть загружено с сайта Лицензиара.

5.2. Лицензиат имеет право изготовить копию программного обеспечения при условии, что эта копия предназначена только для архивных целей и для замены правомерно приобретенного экземпляра в случаях, когда оригинал утерян, уничтожен или стал непригоден для использования. Такая копия не может быть использована для иных целей и должна быть уничтожена в случае, если владение экземпляром ПО перестало быть правомерным.

5.3. Лицензиат имеет право установить и использовать в соответствии с эксплуатационной документацией программное обеспечение Лицензиара на одном или нескольких компьютерах.

5.4. Лицензиат обязуется не допускать нарушений исключительных прав Лицензиара на программное обеспечение, в частности, не совершать и не допускать совершения третьими лицами следующих действий без специального письменного разрешения Лицензиара:

- Распространять программное обеспечение Лицензиара;
- Вносить какие-либо изменения в код программного обеспечения, содержимое баз данных и других наборов данных, в которых система хранит информацию, за исключением тех изменений, которые вносятся штатными средствами, входящими в состав ПО и описанными в предоставляемой документации;

- Декомпилировать, модифицировать или выполнять производные работы, основанные на программном обеспечении, целиком или частично, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

- Передавать право на использование ПО третьим лицам;
- Сдавать программное обеспечение в аренду, прокат или во временное пользование.

- Совершать действия, результатом которых является устранение или снижение эффективности технических средств защиты авторских прав, применяемых Лицензиаром, а также использовать программное обеспечение с устраненными или измененными без разрешения Лицензиара средствами защиты.

5.5. Лицензиату известны важнейшие функциональные свойства ПО, права на которое предоставляются по настоящему Договору. Лицензиат несет риск соответствия ПО своим пожеланиям и потребностям.

5.6. Лицензиар гарантирует, что он обладает всеми законными основаниями для предоставления Лицензиату права использования программ для ЭВМ по настоящему Договору. Исполнение его обязательств по Договору не повлечет нарушения патентных и авторских прав.

5.7. Лицензиар не несет ответственности за какие-либо убытки, возникшие вследствие ненадлежащего использования или невозможности использования ПО, возникшие по вине Лицензиата.

5.8. Лицензиар имеет право заблокировать ключ ПАЗ в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего Лицензионного договора.

5.9. Лицензиар не несет ответственности за утерю Лицензиатом ключа ПАЗ.

5.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Срок использования программного обеспечения для ЭВМ

6.1. Срок, в течение которого Лицензиат может законно обновлять текущую версию ПО с сайта Лицензиара, продолжается до выхода новой версии программного обеспечения. Выход новой версии программного обеспечения анонсируется Лицензиаром на сайте <http://politerm.com>.

6.2. Получение новых версий программного обеспечения от Лицензиара осуществляется на основании лицензионного договора.

6.3. При отсутствии лицензии, обновление программного обеспечения будет ограничено в соответствии с информацией указанной в ключе программно-аппаратной защиты.

6.4. Лицензиат может законно пользоваться имеющейся версией программного обеспечения в течение всего срока полезного использования.

6.5. Лицензиар оставляет за собой право осуществить проверку наличия у пользователя лицензионного ПО.

6.6. В случае нарушения какого-либо из условий Лицензионного договора Лицензиар вправе расторгнуть его в любое время без уведомления Лицензиата и без возмещения стоимости лицензии.

7. Территория действия договора

7.1. Лицензиар и Лицензиат пришли к соглашению, что использование программ для ЭВМ способами, указанными в п.3.1, 3.2 настоящего Договора, может осуществляться на территории Российской Федерации и за ее пределами.

8. Отказ от предоставления гарантий

8.1. Лицензиар гарантирует работу ПО в соответствии с описанием, изложенным в Руководстве Пользователя.

8.2. Лицензиат соглашается с тем, что ни какое программное обеспечение не свободно от ошибок.

8.3. Лицензиар не гарантирует работоспособность программного обеспечения при нарушении условий, описанных в Руководстве Пользователя, а также в случае нарушения Лицензиатом условий настоящего Лицензионного договора.

8.4. Лицензиар не гарантирует Лицензиату работоспособность текущей версии программного обеспечения, если Лицензиат не осуществляет его своевременного обновления в течение всего срока использования.

8.5. За исключением ограничений, устанавливаемых настоящим Лицензионным договором, программное обеспечение поставляется «как есть». Лицензиар не даёт никаких иных гарантий на его использование или производительность, кроме установленных настоящим разделом Договора.

9. Ограничение ответственности

9.1. Лицензиат соглашается с тем, что он несет ответственность за выбор программного обеспечения для достижения нужных результатов, за установку и использование программного обеспечения, а также за результаты, полученные с его помощью.

9.2. Лицензиар не несет ответственности за какие-либо убытки и/или ущерб (в том числе убытки в связи с недополученной коммерческой прибылью, прерыванием деятельности, утратой информации или иной имущественный ущерб), возникающие в связи с использованием или невозможностью использования программного обеспечения. В любом случае ответственность

Лицензиара по любому из положений настоящего договора ограничивается суммой, фактически уплаченной Лицензиатом за лицензию на использование программ для ЭВМ. Настоящие ограничения не могут быть исключены или ограничены в соответствии с существующим законодательством.

10. Права на интеллектуальную собственность

10.1. Лицензиат соглашается с тем, что программное обеспечение, документация, как и все другие объекты авторского права, а также системы, идеи и методы работы, другая информация, которая содержится в ПО, товарные знаки являются объектами интеллектуальной собственности Лицензиара. Данный Лицензионный договор не дает Лицензиату никаких прав на использование объектов интеллектуальной собственности, включая товарные знаки и знаки обслуживания Лицензиара, за исключением прав, предоставляемых настоящим Лицензионным договором.

10.2. Лицензиат соглашается с тем, что не будет модифицировать или изменять программное обеспечение ни каким способом. Запрещается удалять или изменять уведомления об авторских правах на любой копии программного обеспечения.

11. Применимое законодательство

11.1. Настоящий Лицензионный договор регулируется в соответствии с законодательством Российской Федерации. За нарушение интеллектуальных прав на программное обеспечение нарушитель несет гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ.

12. Основания освобождения от ответственности

12.1. Ни Лицензиар, ни Лицензиат не будет нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора.

13. Прочие условия

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Лицензиаром и Лицензиатом и действует до выполнения обязательств по нему.

13.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если совершены в письменной форме, оформлены дополнительными приложениями, подписаны Сторонами и скреплены печатями.

13.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

13.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.5. С момента вступления в силу настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему утрачивают силу.

13.6. В случае поломки ключа ПАЗ в течение одного года после получения Лицензии, его замена производится Лицензиаром после получения от Лицензиата неисправного ключа.

13.7. В случае поломки ключа ПАЗ, установленного на текущую версию программного обеспечения, после года эксплуатации, его замена производится Лицензиаром по отдельному договору, после получения от Лицензиата неисправного ключа. Если данное событие произошло после выхода новой версии ПО, ключ ПАЗ восстанавливается после заключения нового Лицензионного договора.

13.8. Утрата ключа ПАЗ ведет к потере Лицензии на Право использования программного обеспечения.

13.9. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой составной частью: Приложение № 1. Спецификация.

14. Юридические адреса и реквизиты сторон

Лицензиара

Почтовый адрес: 192007, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.33, лит. А
Тел./факс (812) 767-03-52, 767-03-53, 767-67-28
E-mail: politerm@politerm.com.ru

Юридический адрес: 192007, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д.33, лит. А
ИНН/КПП 7825488511/781601001

Банк Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург
р/с 40702810137000005739; к/с 30101810200000000704; БИК 044030704

Лицензиата

Юридический адрес: 295026, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Гайдара, 3а

ИНН/КПП 9102028499/910201001

Банк Отд. РНКБ Банк (ПАО), Симферополь
р/с 40602810140480000012; к/с 30101810335100000607; БИК 043510607

Лицензиар

Генеральный директор
ООО «Политерм»

Крицкий Г.Г.

« » _____ 20__ г.

М.П.

Лицензиат

Генеральный директор
ГУП РК «КТКЭ»

Хотулев Л.В.

« » _____ 20__ г.

М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Мы, нижеподписавшиеся,

Лицензиат Государственное унитарное предприятие Республики Крым
«Крымтеплокоммунэнерго»
(полное наименование организации Заказчика)

в лице генерального директора ХОТУЛЁВА Леонида Викторовича
(должность, фамилия, имя, отчество)

с одной стороны, и

Лицензиар Общество с ограниченной ответственностью «ПолиTERM»
(полное наименование организации Исполнителя)

в лице генерального директора КРИЦКОГО Григория Григорьевича
(должность, фамилия, имя, отчество)

с другой стороны, согласовали следующую спецификацию:

№ п/п	Наименование лицензий на право использования программ для ЭВМ	Единица измерения	Кол-во	Цена, рублей	НДС, руб. (18 %)	Сумма, рублей
1.	Геоинформационная система (ГИС) «ZuluServer 8.0» (10 рабочих мест).	лицензия	1	329000	НДС не облагается	329000
2.	Программно-расчетный комплекс (ПРК) «ZuluThermo 8.0» в составе:					
	Поверочный расчет тепловых сетей;	лицензия	1	184000	НДС не облагается	184000
	Наладка тепловой сети;	лицензия	1	184000	НДС не облагается	184000
	Расчет температур на источнике;	лицензия	1	55000	НДС не облагается	55000
	Конструкторский расчет кольцевой тепловой сети;	лицензия	1	99000	НДС не облагается	99000
	ПО для построения пьезометрических графиков;	лицензия	1	30000	НДС не облагается	30000
	Коммутационные задачи;	лицензия	1	44000	НДС не облагается	44000
	ПО для расчета нормативных тепловых потерь в тепловых сетях;	лицензия	1	46000	НДС не облагается	46000
	Расчет надежности системы теплоснабжения.	лицензия	1	61000	НДС не облагается	61000
3.	Программно-расчетный комплекс (ПРК) «Источник» в составе:					
	Паспортизация, справочная система, экспорт данных, графики;	лицензия	1	71000	НДС не облагается	71000
	Планирование деятельности котельной на перспективный период;	лицензия	1	78000	НДС не облагается	78000
	Расчеты теплотехнических показателей котельной за отработанный период;	лицензия	1	66000	НДС не облагается	66000
	Расчет выбросов загрязняющих веществ;	лицензия	1	47000	НДС не облагается	47000
	Обработка режимно-наладочных испытаний котлов;	лицензия	1	76000	НДС не облагается	76000
	Расчет тарифов на производство и передачу тепловой энергии;	лицензия	1	66000	НДС не облагается	66000

	Интеграция с ГИС «Zulu».	лицензия	1	40000	НДС не облагается	40000
	Итого:					1476000

Лицензия на право использования программ для ЭВМ НДС не облагается на основании пп.26 п.2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицензиар
 Генеральный директор
 ООО «Политерм»

Лицензиат
 Генеральный директор
 ГУП РК «КТКЭ»

Крицкий Г.Г.

Хотулев Л.В.

« » _____ 20__ г.

« » _____ 20__ г.

М.П.

М.П.