

Договор № 10-16

на проведение работ по капитальному ремонту кирпичной дымовой трубы на котельной ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

г. Симферополь

«31» октября 2016 г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Хотулева Леонида Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КрымСпецТеплоСтрой», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Твердохлебова Андрея Петровича, действующего на основании Устава, и имеющее свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 4981.01-2016-9111019941-С-250 от 08.02.2016 г., с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», в соответствии с Порядком предоставления субсидий из бюджета Республики Крым юридическим лицам на капитальный ремонт объектов государственной собственности и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 25 августа 2015 года №477, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 22 апреля 2016 года №163 и распоряжением Совета министров Республики Крым от 22 июня 2016 года №643-р «О плане капитального строительства объектов государственной и муниципальной собственности на 2016 год, реализуемом в рамках государственных программ Республики Крым» и Соглашением № 64 от 22.06.2016 г., заключенным между министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым и государственным унитарным предприятием Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», а также согласно протокола заседания Комиссии по осуществлению закупок № 375 от 31.10.2016 г., заключили настоящий государственный договор о нижеследующем (далее - Договор):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика подрядные работы, указанные в Техническом задании (Приложение №2 к Договору) строительные, монтажные и иные работы, обеспечивающие ввод и нормальную эксплуатацию (далее – Работы) на объекте: «Капитальный ремонт кирпичной дымовой трубы на котельной ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», адрес Объекта: Республика Крым, Красногвардейский район, село Петровка, ул. Дальняя, 1а, (далее – Объект) и сдать результат Заказчику.

1.2. Подрядчик обязуется в установленные настоящим Договором сроки выполнить Работы в соответствии со сметами, прошедшими экспертизу в полном объеме и дефектным ведомостям по Объекту и Календарным графиком выполнения работ (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять их результат и оплатить стоимость фактически выполненных Работ в соответствии с настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

2.1. Цена Договора составляет 5 841 328 (пять миллионов восемьсот сорок одна тысяча триста двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%, - 891 050 (восемьсот девяносто одна тысяча пятьдесят) рублей 03 копейки.

2.2. Финансирование Работ по Договору осуществляется Заказчиком в пределах предоставленных в 2016 году субсидий из бюджета Республики Крым на капитальный ремонт объектов государственной собственности.

2.3. Цена Договора включает в себя стоимость работ, стоимость материалов, используемых при выполнении работ, а также все затраты, издержки, иные расходы (в том числе налоги и другие обязательные платежи), которые Подрядчик может понести при исполнении обязательств по настоящему Договору.

2.4. Оплата осуществляется путем предоплаты в размере 30% (тридцать процентов) от цены Договора, что составляет 1 752 398 (один миллион семьсот пятьдесят две тысячи триста девяносто восемь) рублей 40 копеек, в том числе НДС 18%, - 267 315 (двести

банковских дней с момента подписания Договора и предоставления счета от Подрядчика, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

2.5. Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком в течение 30 (Тридцати) банковских дней с момента получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии законченного капитальным ремонтом объекта требованиям технического регламента и технической документации и подписания Сторонами Акта приемки законченного капитальным ремонтом Объекта, на основании счета и/или счета-фактуры.

2.8. В случае превышения фактической стоимости Работ над ценой Договора Подрядчик погашает разницу за счет собственных средств.

2.9. Обязательства Заказчика по оплате Цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

2.10. В случае уменьшения ранее доведенных Заказчику как получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) количеству (объему) Работ.

2.11. Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Договору не применяются.

3. СРОКИ И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок действия Договора в течение, которого должны быть выполнены Работы не позднее 25.12.2016 г. Окончание срока действия Договора влечет прекращение всех обязательств по Договору.

3.2. Сроки выполнения отдельных этапов Работ (промежуточные сроки) определяются Сторонами в «Календарный график выполнения работ» (Приложение №1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Срок выполнения отдельных этапов работ, срок окончания Работ может быть изменен по соглашению Сторон в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

4.1. Подрядчик обязан обеспечить капитальный ремонт Объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием, необходимым для выполнения работ, предусмотренных Договором.

4.2. Подрядчик гарантирует, что работы, а также материалы, изделия, конструкции, используемые в ходе выполнения работ, соответствуют требованиям проектных решений, строительных норм и правил (далее - СНиП), государственных стандартов Российской Федерации, изделия, конструкции, материалы и оборудование, подлежащие сертификации сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков установленных договором.

4.3. Копии сертификатов соответствия и иных документов, удостоверяющих качество материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при выполнении работ, Подрядчик обязан передать Заказчику одновременно с актом приемки выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) за текущий период.

4.4. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при выполнении работ осуществляет Подрядчик.

4.5. Ответственность за охрану территории капитального ремонта Объекта, сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов, изделий, конструкций и оборудования, строительной техники, в том числе в целях подтверждения отсутствия в материалах, изделиях, конструкциях и оборудовании, зданиях (временных зданиях и сооружениях) взрывчатых предметов, элементов, опасных веществ террористического характера, временных сооружений до полного завершения работ до сдачи Объекта приемочной комиссии (включая период времени, в течение которого Подрядчик будет

устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование), несет Подрядчик.

4.6. Подрядчик несет ответственность за то, чтобы представляемые им материалы, изделия, конструкции, оборудование на момент доставки на строительную площадку являлись качественными, новыми и не были использованы ранее, соответствовали установленным стандартам проектирования и исполнения, а также обязательным техническим правилам либо в отсутствие обязательных технических правил являлись полностью пригодными для использования по назначению и были упакованы в соответствии с условиями и сроками хранения.

4.7. Подрядчик несет риск убытков, связанных с ненадлежащим качеством материалов, изделий, конструкций и оборудования, с несоответствием их проектным решениям, государственным стандартам и техническим условиям.

4.8. Подрядчик несет ответственность за получение (если это необходимо) разрешений на транспортировку материалов, изделий, конструкции и оборудования до строительной площадки.

4.9. Во время транспортировки, хранения, монтажа, испытаний, эксплуатации материалов, изделий, конструкций и оборудования Подрядчик должен предпринимать меры по обеспечению сохранности материалов и оборудования, в том числе меры, установленные обязательными техническими правилами, правилами противопожарной безопасности, правилами промышленной безопасности, правилами техники безопасности, меры по обеспечению экологической безопасности, иные меры, которые в конкретной ситуации предпринял бы квалифицированный и добросовестный подрядчик.

При приемке, складировании и хранении материалов, изделий, конструкций и оборудования в соответствии со СНиП и другой нормативной документацией Подрядчик обеспечивает принятие мер, предотвращающих их утрату (гибель), порчу и (или) повреждение. В случае утраты, порчи и (или) повреждения материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых Подрядчиком, поставка (замена) необходимого количества продукции осуществляется за счет Подрядчика.

4.10. Подрядчик представляет ежемесячный отчет о ходе ведения Работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Своевременно приступить к выполнению Работ, выполнить их качественно в объеме и в сроки, предусмотренные Договором.

5.1.2. Выполнить все Работы по настоящему Договору в соответствии с условиями настоящего Договора, техническим заданием, со сметой, прошедшей экспертизу в полном объеме и дефектным ведомостям, строительными нормами, правилами, стандартами, правилами техники безопасности, охраны труда, антитеррористическими мероприятиями, правилами пожарной безопасности, правилами по охране зеленых насаждений, а также иными нормативно-правовыми документами, действующими на территории Российской Федерации и Республики Крым.

5.1.3. Разработать собственными силами проект производства работ (ППР). До начала Работ следует выполнить необходимую подготовку, состав и этапы которой определены технической документацией, техническим заданием и действующими строительными нормами и правилами.

5.1.4. Обеспечить Объект необходимыми материально-техническими ресурсами, строительной техникой и инструментами. В счет цены Договора Подрядчик самостоятельно обеспечивает их приобретение, доставку, разгрузку и хранение, а также их сохранность.

5.1.5. Обеспечить производство Работ в полном соответствии со сметой, прошедшей экспертизу в полном объеме, дефектными ведомостями и строительными нормами и правилами Российской Федерации в соответствии с нормативными документами, регламентирующими качество строительных материалов, изделий и конструкций, строительно-монтажных работ.

- 5.1.6. Использовать предоплату, указанную в пункте 2.4. Договора на приобретение материалов для производства Работ, а так же освоить указанную предоплату в течение 3 (трех) календарных месяцев от даты получения денежных средств на свой расчетный счет.
- 5.1.7. В течение 1(одного) рабочего дня с момента подписания настоящего Договора назначить ответственных представителей для координации и согласования с Заказчиком хода выполнения Работ, решения иных вопросов, о чем направляет Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. представителей, занимаемая должность, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа о назначении представителей, номер и дата доверенности. К уведомлению прилагаются выданные Подрядчиком доверенности, подтверждающие объем и срок полномочий его представителей.
- 5.1.8. Обеспечить своевременное составление, ведение и хранение исполнительной документации по Объекту на месте производства работ, а также отчетов в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и предоставить Заказчику и организациям, осуществляющим авторский и технический надзор, для контроля всю текущую исполнительную документацию, в том числе все необходимые чертежи, спецификации и иные документы, которые могут быть затребованы ими при выполнении своих обязанностей. Передать по Акту по окончании работ Заказчику исполнительную документацию в полном объеме.
- 5.1.9. Обеспечить за свой счет содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.
- 5.1.10. Осуществлять в установленном порядке временные подключения коммуникаций на период выполнения Работ. Обеспечить оплату за потребляемые ресурсы: электроэнергию, водоснабжение, водоотведение.
- 5.1.11. В ходе выполнения Работ проводить мероприятия, направленные на предупреждение несчастных случаев на производстве, профессиональных заболеваний, улучшения условий и охраны труда, санитарно-бытового обеспечения персонала.
- 5.1.12. Обеспечить охрану объекта до момента оформления в установленном законодательством порядке документов о сдаче объекта в эксплуатацию.
- 5.1.13. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта;
- 5.1.14. Немедленно в течение 1 (одного) рабочего дня известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
 - иных, независимых от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.
- 5.1.15. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Заказчика на строительную площадку и места производства Работ в любое время.
- 5.1.16. Выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения и качеством Работ, а также представителей организаций, ведущих авторский и технический надзор (строительный контроль) за проведением Работ на Объекте, уполномоченных представителей контролирующих и надзорных органов.
- 5.1.17. Постоянно вести общий и специальный журналы работ, своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы, письменно извещая Заказчика не менее чем за 48 (Сорок восемь) часов о времени освидетельствования скрытых работ.
- 5.1.18. Официально известить Заказчика о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком (технадзор и представитель эксплуатирующих организаций) скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.1.19. Обеспечить бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.1.20. Обеспечить совместно с Заказчиком приемку законченного капитальным ремонтом Объекта и сдачу его в эксплуатацию.

5.1.21. До заключения Договора изучить все материалы Договора, включая все приложения к нему, а также смету и дефектные ведомости, и получить полную информацию по всем интересующим вопросам.

Подрядчик, заключив данный Договор, признает правильность и достоверность сведений в смете и дефектных ведомостях, и достаточность цены Договора для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Договора.

Подрядчик в период производства Работ не имеет права претендовать на какие-либо дополнительные платежи, а также не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности.

5.1.22. В случае если в отношении Подрядчика начата процедура ликвидации, а также возбуждено дело о банкротстве, Подрядчик обязан незамедлительно уведомить об этом Заказчика.

5.1.23. Передать Заказчику возвратные отходы (кирпич, металлолом и т.п.), которые образуются в результате работ по капитальному ремонту Объекта с предоставлением акта формы М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Получить оплату за фактически выполненные качественно и в срок Работы, предусмотренные настоящим Договором.

5.2.2. Иные права и обязанности, определенные настоящим Договором и действующими правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Передать Подрядчику согласованную и утвержденную смету, прошедшую экспертизу в полном объеме и дефектные ведомости для производства работ в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде.

5.3.2. Контролировать выполнение Работ по капитальному ремонту Объекта в сроки, указанные в календарном графике выполнения работ (Приложение № 1 к Договору).

5.3.3. Уведомить Подрядчика об организациях, уполномоченных осуществлять функции Строительного контроля (Технического надзора) и авторского надзора. Строительный контроль (Технический надзор) и авторский надзор осуществляют организации, уполномоченные Заказчиком на выполнение указанных функций в соответствии с договорами.

5.3.4. Осуществлять приемку фактически выполненных Работ и при условии предоставления Подрядчиком всех документов, указанных в п.8.1. настоящего Договора, а также иных требуемых Заказчиком документов подписывать формы № КС-2 и № КС-3 в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента передачи их Подрядчиком.

5.3.5. Обеспечивать оплату фактически выполненных Подрядчиком Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.6. Отказаться от оплаты выполненных Подрядчиком Работ в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения последним принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора обязательств до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных Работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения Работ.

5.3.7. Совместно с Подрядчиком организовать работу приемочной комиссии по приемке законченного капитальным ремонтом объекта и сдаче его в эксплуатацию.

5.4. Заказчик вправе:

- требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора.

- в ходе исполнения Работ и по итогам их приема предъявлять Подрядчику замечания и требовать устранения недостатков в сроки, установленные Заказчиком. За неисполнение,

ненадлежащее/несвоевременное исполнение требований Заказчика Подрядчик несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего гражданского законодательства.

- если Подрядчик не исправит выявленные недостатки, Заказчик вправе:

Привлечь для устранения недостатков и выполнения Работы третьих лиц с отнесением расходов и убытков Заказчика за счет Подрядчика;

Соразмерно уменьшить стоимость Работ, а если она была оплачена Подрядчику потребовать возврата ее соответствующей части;

- требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной исполнительной документации. За неисполнение, ненадлежащее и/или несвоевременное исполнение требований Заказчика Подрядчик несет ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующего гражданского законодательства.

- в случае непредставления Подрядчиком документов, перечисленных в п.6.4. настоящего Договора, а также копий сертификатов качества и других документов, подтверждающих качество использованных при производстве работ материалов, изделий, конструкций и оборудования, не производить оплату выполненных Работ без увеличения общего срока производства Работ по настоящему Договору и возмещения убытков Подрядчика.

- запрашивать информацию (в том числе в виде письменного отчета за подписью уполномоченного Представителя Подрядчика) о ходе и состоянии исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств.

- требовать письменных разъяснений по всем недочетам и нарушениям, допущенным Подрядчиком при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

- при обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия документации и Акта приемки выполненных работ фактическому объему и стоимости выполненных Подрядчиком Работ, Заказчик вызывает полномочных представителей Подрядчика для представления письменных разъяснений.

- в случае если дальнейшее выполнение Работ становится нецелесообразным по независящим от сторон причинам, Заказчик в любой момент до подписания итогового акта сдачи-приемки вправе остановить выполнение работ, письменно уведомив об этом Подрядчика. При этом Заказчик выплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных Работ, подтвержденную соответствующими актами.

- в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора или расторгнуть его, оплатив Подрядчику стоимость фактически выполненных работ.

6. ПЕРВИЧНЫЕ УЧЕТНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

6.1. Первичная учетная документация включает:

- акт о приемке выполненных работ (по форме № КС-2) - на бумажном носителе, акт о приемке выполненных работ может быть дополнен графами в соответствии со сметно-нормативной базой;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3) - на бумажном носителе;

Заказчик имеет право в интересах строительства объекта требовать от Подрядчика представления дополнительной документации, предварительно за 10 (Десять) рабочих дней передав Подрядчику перечень дополнительной документации и письменно уведомив о порядке и сроках ее представления. Подрядчик обязан представлять требуемую Заказчиком документацию.

6.2. Исполнительная документация:

- общий и специальные журналы производства работ;

- журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а) — на бумажном носителе;

- акты приемки скрытых работ;

- исполнительные схемы;

- протоколы испытаний;

- сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество применяемых в ходе производства работ материалов и оборудования.

6.3. Подрядчик обязан вести и представлять Заказчику первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленном техническими регламентами, нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации и настоящим Договором.

Журнал производства выполненных работ должен быть прошит, пронумерован, скреплен печатями и подписями производителя работ и представителей: Строительного контроля (Технического надзора), контролирующих органов, авторского надзора. Первичная учетная документация, содержащая физические объемы выполненных работ, должна быть подтверждена службами, осуществляющими Строительный контроль (Технический надзор), а также специалистами, осуществляющими авторский надзор, а при необходимости - и другими надзорными и контролирующими службами.

6.4. До 10 (Десятого) числа месяца следующего за отчетным Подрядчик представляет Заказчику с сопроводительным письмом согласованный Строительным контролем (Техническим надзором) комплект документов ежемесячно (отчетный период), включающий:

- журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а) - 3 (три) экземпляра на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде.
- акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) - 5 (пять) экземпляров на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде, завизированный работником организации, осуществляющей функции Строительного контроля (Технического надзора), или организацией по проведению Строительного контроля (Технического надзора), при условии наличия соответствующего договора с организацией, с обязательным приложением актов на скрытые работы;
- справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) - 5 (пять) экземпляров на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде;
- акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборке и демонтаже;

6.5. Счет на оплату и счет-фактура представляются Подрядчиком в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3).

6.6. С момента начала Работ по настоящему Договору и до их завершения Подрядчик ведет общий журнал работ и специальные журналы, в соответствии с приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журналов учета выполненных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

6.7. Подрядчик приступает к выполнению Работ после письменного разрешения Заказчика, внесенного в общий журнал учета выполненных работ.

6.8. Журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а):

6.8.1. Заполняется Подрядчиком на основании фактически выполненных Работ согласно общему и (или) специальному журналу работ и подтвержденных записями представителей организаций по проведению Строительного контроля (Технического надзора) с детализацией по видам работ, оборудованию и материалам в электронном виде с учетом положений настоящего Договора в трех экземплярах на бумажном носителе и одном экземпляре в электронном виде и передается Заказчику ежемесячно при сдаче выполненных работ.

6.8.2. Фактически выполненные объемы Работ учитываются по форме № КС-6а, являющейся накопительным документом.

6.8.3. Подрядчик обязан по требованию Строительного контроля (Технического надзора) и Заказчика представлять журнал производства работ, Заказчик производит запись в журнале о проведении контроля на объекте.

Если Строительный контроль (Технический надзор) и Заказчик не удовлетворены ходом и качеством Работ, применяемыми материалами или записями Подрядчика, он вправе изложить свое обоснованное мнение в общем журнале производства работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. Подрядчик в течение указанного

срока обеспечивает исполнение указаний Строительного контроля (Технического надзора) и Заказчика, о чем делает соответствующую запись в общем журнале производства работ. Отсутствие замечаний Строительного контроля (Технического надзора) и Заказчика в журнале производства работ не освобождает Подрядчика от ответственности и не дает ему права ссылаться на одобрение его действий со стороны Заказчика.

6.9. Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2):

заполняется в соответствии с указаниями по применению и заполнению унифицированных форм по учету работ в капитальном строительстве; оформляется на основании локальных сметных расчетов фактически выполненных видов и объемов работ согласно выданной Заказчиком в производство работ рабочей документации с учетом положений настоящего договора в разрезе объемов, входящих в состав объекта.

6.10. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) оформляется на основании данных акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) с учетом стоимости компенсируемых затрат в соответствии с настоящим Договором, с выделением стоимости оборудования «в монтаже», с учетом монтажных работ по оборудованию, в разрезе затрат по объектам, входящих в состав объекта строительства за отчетный период. Справка составляется на фактически выполненные Работы, выполняемые при капитальном ремонте объекта.

6.11. Работы по настоящему Договору считаются выполненными в полном объеме после подписания Сторонами Итогового акта.

7. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ

7.1. Под скрытыми работами понимаются работы, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих строительных работ и монтажа конструкций.

Скрытые работы должны быть осмотрены и приняты Строительным контролем (Техническим надзором) перед выполнением последующих Работ. Принятие скрытых работ оформляется актом приемки скрытых работ и необходимыми исполнительными схемами.

7.2. Подрядчик письменно не позднее 24 (Двадцати четырех) часов до начала приемки уведомляет представителей Строительного контроля (Технического надзора) и Заказчика о необходимости проведения приемки выполненных скрытых работ. Подрядчик самостоятельно извещает лиц, осуществляющих Строительный контроль (Технический надзор), специалистов осуществляющих авторский надзор, о дате приемки скрытых работ. Уведомление о назначении даты приемки скрытых работ должно быть направлено Подрядчиком ответственному представителю Строительного контроля (Технического надзора) и Заказчика и иным уполномоченным лицам в рабочие дни и часы работы.

7.3. Не допускается подписание акта приемки скрытых работ в отсутствие представителей Строительного контроля (Технического надзора) и авторского надзора.

7.4. В случае если Заказчик был надлежащим образом уведомлен о необходимости приемки скрытых работ и не прибыл в назначенное время, Подрядчик имеет право составить акт в отсутствие Заказчика, но при условии обязательного присутствия представителей Строительного контроля (Технического надзора), авторского надзора, и закрыть Работы. При этом ответственность за качество скрытых работ несет Подрядчик. Заказчик вправе потребовать открытия и проверки скрытых работ с отнесением расходов по открытию и повторному закрытию работ за счет Заказчика.

7.5. В случаях, если закрытие работ произведено без представителей Заказчика и при этом Заказчик не был информирован или информирован с опозданием, Подрядчик согласно указанию Заказчика за свой счет должен вскрыть для осмотра скрытые работы, а затем за свой счет восстановить данную часть скрытых работ.

7.6. Надлежащая готовность принимаемых скрытых работ подтверждается уполномоченными представителями Сторон в соответствии с порядком, установленным строительными нормами и правилами.

7.7. В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные скрытые

работы, Заказчик не подписывает Акт приемки скрытых работ, производит запись в журнале производства работ, и дает предписание об устранении выявленных недостатков, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в течение 3 (Трех) рабочих дней от даты получения предписания, если иной срок не установлен Заказчиком в предписании, переделать эти Работы для обеспечения надлежащего качества согласно рабочей документации, строительным нормам и правилам и повторно предъявить их к приемке Заказчику. При наличии документального обоснования по согласованию с Заказчиком данный срок может быть увеличен.

8. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

8.1. Сдача-приемка выполненных Работ за отчетный период осуществляется путем оформления акта о приемке выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3).

Подрядчик представляет Заказчику для проверки и согласования первичные учетные документы и исполнительную документацию, оформленные в количестве и порядке, предусмотренном настоящим Договором, Заказчику с сопроводительным письмом в срок не позднее 2 (второго) числа следующего месяца.

Заказчик в течение 3 (Трех) календарных дней с момента получения указанных документов рассматривает их и направляет Подрядчику по 1 (Одному) экземпляру подписанных со своей стороны документов или мотивированный отказ от приемки выполненных Работ с перечнем подлежащих устранению недостатков по замечаниям и сроков их устранения в порядке предусмотренном п. 8.8. Договора.

Подрядчик обязан в указанный для устранения недостатков по замечаниям срок за собственный счет устранить недостатки по замечаниям и повторно направить комплект первичных учетных документов Заказчику.

8.2. Работы, подлежащие закрытию, принимаются представителем Заказчика. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем Строительного контроля (Технического надзора), Заказчика и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых работ, актов приемки.

8.3. Сдача (окончательная) выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляется Итоговым актом, подписанными обеими Сторонами.

8.4. Подрядчик и Заказчик организуют сдачу и приемку результата работ; обеспечивают присутствие представителей Сторон, необходимых специалистов, соответствующих должностных лиц. Сдача приемочной комиссии результата работ по Объекту производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными актами Республики Крым.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании договоров, заключенных в соответствии с Федеральным законом.

8.5. Подрядчик передает Заказчику за 10 (Десять) рабочих дней до начала приемки результата работ по Договору 5 (пять) экземпляров исполнительной документации с письменным подтверждением соответствия переданной документации, фактически выполненным работам.

8.6. При сдаче работ Подрядчик обязан письменно сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а так же о возможных последствиях при несоблюдении этих требований.

8.8. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки выполненных работ недостатков, Сторонами составляется Акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного Акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком Акт

(перечень дефектов) подтверждается третьей стороной по выбору Заказчика, присутствующей при обнаружении недостатков (эксплуатирующей организацией).

8.8.1. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.

8.8.2. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Договором.

8.8.3. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

8.9. Заказчик вправе отказаться от приемки Объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком или третьим лицом.

9. СВИДЕТЕЛЬСТВА, ЛИЦЕНЗИИ, СЕРТИФИКАТЫ И РАЗРЕШЕНИЯ

9.1. Подрядчик на все время действия Договора должен иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификаты Ростехнадзора на строительную технику, а также других лицензий, допусков, разрешений необходимых для выполнения предусмотренных настоящим Договором Работ.

9.2. Подрядчик получает, продлевает и закрывает необходимые документы на право производства работ выполняемых им на Объекте, уплачивая при этом все необходимые платежи.

10. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

10.1. Подрядчик несет ответственность за качественное выполнение Работ по настоящему Договору, результат Работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Договора о качестве.

10.2. Гарантийный срок, то есть срок, в течение которого Объект, а также любая его часть должны соответствовать требованиям настоящего Договора, технической документации, требованиям, обычно предъявляемым к сооружениям подобного рода, технологическому, функциональному назначению Объекта, составляет 60 (шестьдесят) месяцев.

10.3. Гарантийный срок начинается с момента ввода объекта в эксплуатацию.

Гарантийный срок продлевается, если Объект или какая-либо его часть не могут быть использованы по своему целевому назначению вследствие какого-либо недостатка, дефекта или повреждения, за которые отвечает Подрядчик.

10.4. Если в соответствии с настоящим Договором результат Работ, материалы и оборудование поставки Подрядчика приняты Заказчиком по частям, течение гарантийного срока начинается со дня приемки работ, материалов и оборудования в целом, согласно итогового акта разрешения на ввод в эксплуатацию.

10.5. Подрядчик не несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации.

10.6. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов, включая замену дефектного оборудования, а также конструкций либо их частей. При устранении дефектов в течение гарантийного срока, данный срок продлевается на время проведения Работ.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

11.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. За нарушение сроков оплаты за выполненные работы Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/300 от ключевой ставки ЦБ РФ действующей на дату уплаты за каждый день просрочки от суммы неисполненного денежного обязательства.

11.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ или выполнение работ частично, с ненадлежащим качеством, иного неисполнения (ненадлежащего исполнения) своих обязательств Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1/365 от ключевой ставки ЦБ РФ действующей на дату уплаты от стоимости не выполненной работы за каждый день просрочки обязательств.

12. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

12.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по взаимному соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке в случаях предусмотренных договором и законодательством.

12.2. Порядок расторжения Договора по взаимному соглашению сторон:

12.2.1. Сторона, принявшая решение о расторжении Договора, направляет другой стороне уведомление с предложением о расторжении Договора по взаимному соглашению сторон с указанием причин и оснований. Письменный ответ на вышеуказанное уведомление должен быть дан в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения.

12.2.2. В случае принятия Сторонами решения о расторжении Договора по взаимному соглашению Подрядчик прекращает выполнение Работ на Объекте в день получения уведомления, за исключением работ связанных с охраной Объекта и безопасностью результата Работ. В течение 3 (Трех) рабочих дней Стороны составляют Акт сверки объемов фактически выполненных работ на Объекте (далее – Акт сверки), подписывают соглашение о расторжении, в котором определяют порядок проведения взаиморасчетов по настоящему Договору.

Освобождение и передача Подрядчиком строительной площадки, проектно-сметной и исполнительной документации, уплата штрафов, неустоек производится в порядке, предусмотренном настоящим Договором, если Соглашением о расторжении не предусмотрено иное.

12.2.3. В случае отказа Стороны от расторжения Договора по взаимному соглашению Сторона – инициатор расторжения вправе обратиться в Арбитражный суд Республики Крым в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

12.3.1. Внесения Подрядчиком без предварительного письменного согласования с Заказчиком изменений в проектно-сметную документацию или выполнение Работ с отклонением от проектных решений.

12.3.2. Если Подрядчик не приступил к выполнению Работ (этапу работ) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента, предусмотренного условиями Договора.

12.3.3. Предоставление Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения договора недействительных документов (банковской гарантии, и т.д.).

12.3.4. Нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ (этапов Работ) по Объекту на 10 дней и более (однократно).

12.3.5. Несоблюдения (отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативно-правовыми актами) Подрядчиком требований по качеству работ и/или технологии производства работ.

12.3.6. Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения Арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

12.3.7. Нарушение Подрядчиком сроков сдачи Объекта более чем на 5 (пять) календарных дней.

12.3.8. Использования некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных Строительным контролем (Техническим надзором) или Заказчиком.

12.3.9. Аннулирования, отзыва, прекращения действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства лицензии либо документа, полученного в соответствии с действующим законодательством РФ, предоставляющих право на ведение строительной деятельности или приостановки действия вышеуказанных документов на срок более 14 (Четырнадцать) календарных дней, издания актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих права Подрядчика на производство работ.

12.3.10. Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

12.3.11. Наличие у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.3.12. Если результаты Работ (этап Работ) имеют существенные или неустранимые недостатки.

12.3.13. Нарушения иных условий предусмотренных настоящим Договором.

12.4. Принимая решение о расторжении Договора в одностороннем порядке, Заказчик направляет Подрядчику уведомление за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

12.5. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока от даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Если для урегулирования разногласий необходимо провести экспертизу, она проводится за счет Подрядчика.

Устранение нарушений, послуживших причиной принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, должно быть зафиксировано двусторонне оформленными актами о выполнении обязательств.

12.6. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

- финансовой несостоятельности Заказчика;
- остановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 60 (Шестьдесят) календарных дней.

12.7. Ответственность за сохранность выполненных Работ по Объекту до момента подписания итогового акта приемки объекта несет Подрядчик.

12.8. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

12.9. В случае расторжения Заказчиком настоящего Договора в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязанностей по Договору, Подрядчик обязан возместить убытки, причиненные неисполнением/ненадлежащим исполнением настоящего Договора.

14. БЮДЖЕТНЫЕ РИСКИ

14.1. При уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Заказчик в ходе исполнения Договора обеспечивает согласование новых условий Договора, в том числе цены и (или) сроков исполнения Договора и (или) объема работ, предусмотренных Договором.

15. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

15.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Крым.

15.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон может быть назначена независимая экспертиза. Расходы по оплате экспертизы несет Подрядчик.

15.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию разногласий в претензионном порядке.

16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора и подтверждены документами компетентных органов.

16.2. Если одна из Сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Договору вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана в срок до 5 (Пяти) календарных дней уведомить другие стороны о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по Договору, выполнение которых невозможно или будет приостановлено с последующим представлением документов компетентных органов, подтверждающих действие обстоятельств непреодолимой силы. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе произвести взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления таких обязательств.

16.3. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон ущерб, то эта сторона обязана уведомить об этом другую сторону в течение 10 (Десяти) календарных дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность продолжения выполнения работ по Договору.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. В случае принятия в установленном порядке решения о консервации Работ на Объекте Заказчик оплачивает Подрядчику все выполненные до момента приостановления Работы по фактическим затратам. Стороны обязаны совместно рассмотреть и согласовать сроки, стоимость и порядок консервации Объекта.

17.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

17.3. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимодействие Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

17.4. Претензии, ответы на претензии, предписания, уведомления о нарушении условий Договора, уведомления о расторжении или одностороннем отказе от исполнения Договора, а также рекламационные акты направляются только заказным или ценным письмом получателю по его фактическому адресу, либо вручаются под расписку уполномоченному лицу адресата.

17.5. При выполнении Договора во всем, что не предусмотрено его условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

17.6. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

17.7. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 – Календарный график выполнения работ.

Приложение № 2 – Техническое задание.

Приложение №3 – сводно-сметный расчет стоимости работ.

18. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик

Государственное унитарное предприятие
Республики Крым
«Крымтеплокоммунэнерго»

Юридический адрес: 295026, Республика
Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.
Тел./факс (3652) 53-41-87
электронная почта: sekretar@tce.crimea.com
ОГРН 1149102047962
ИНН 9102028499
КПП 910201001
л/с 41756Э29580 в Управление федерального
казначейства по Республики Крым
р/с 40601810635102000002 в Отделении по
Республики Крым Центрального банка
Российской Федерации БИК 043510001.

Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью «КрымСпецТеплоСтрой»

Юридический адрес: 298302, Российская
Федерация, Республика Крым, г. Керчь,
шоссе Вокзальное, д. 33, литер А, каб.1
тел. + 7 9782261508
электронная почта: ksts2016@mail.ru
ОГРН 1169102052866
ИНН 9111019941
КПП 911101001
ОКПО 01586048
РНКБ Банк (ПАО)
ИНН (банка) 7701105460
БИК 043510607
к/с 30101810335100000607
р/с 40702810840090000576

Генеральный директор
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»



Л.В. Хотулев

(подпись)

М.П.

2016 г.

Директор

А.П. Твердохлебов

(подпись)



М.П.

2016 г.

Приложение №1 к договору № 10-16
от «31» октября 2016 г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

по капитальному ремонту кирпичной дымовой трубы на котельной по адресу:
ул. Дальняя, 1а, с. Петровка, Красногвардейского района, Республика Крым

№ п/п	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ
1.	Заезд организации на объект, оформление наряда допуска, разгрузка оборудования	01.11.2016	03.11.2016
2.	Устройство наружных лесов, установка страховочной системы, монтаж блоков и полиспастов на оголовке дымовой трубы	05.11.2016	10.11.2016
3.	Разборка ствола дымовой трубы с отм. +46,0 м. вниз по поясам, через 1500 мм	11.11.2016	20.11.2016
4.	Установка подъемного приспособления «кран-укосина» на стволе трубы, размещение лебедки, установка якоря, желоба для подачи материалов	21.11.2016	23.11.2016
5.	Кладка ствола трубы и футеровки, установка бандажных колец, через 1500 мм. ограждение ходовых лестниц	24.11.2016	18.12.2016
6.	Установка грозозащиты, молниеприемников, демонтаж внутренних лесов, демонтаж «крана – укосины», блоков и балок	19.12.2016	20.12.2016
7.	Маркировочная окраска ствола дымовой трубы эмалью красно-белого цвета	21.12.2016	23.12.2016
8.	Ремонт газоходов, кровли, водоотливы, устройство отмостки, заключительные работы, вывоз оборудования	24.12.2016	25.12.2016

Генеральный директор
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»


(подпись) Л.В. Хотулев

МП
«31» октября 2016 г.

Директор


(подпись) А.П. Твердохлебов

МП
«31» октября 2016 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение работ по капитальному ремонту дымовой кирпичной трубы на
котельной ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

1. Общие положения

№ пун-кта	Наименование	Информация
1.	Требования к используемому товару, материалам.	Товар, строительные материалы должны быть новыми, которые не был в употреблении, в ремонте, в том числе который не был восстановлен, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства в случае, если иное не предусмотрено описанием объекта закупки. Товар должен соответствовать требованиям, установленным в пункте 2 раздела IV настоящей документации.
2.	Коды объекта закупки:	Коды указываются по каждой позиции, включенной в техническое задание
	Код ОКПД-2 в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 с указанием класса, подкласса, группы, подгруппы, вида, категории, подкатегории;	43.99.90.110

2. Основные требования к объекту закупки.

Перечень, объем закупаемых работ, периодичность (график) выполнения работ

Полный перечень и объем выполняемых Работ указан в Дефектных ведомостях, Локальных сметных расчетах.

Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки

Работы выполняются в соответствии с настоящей Технической частью, с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, ПУЭ, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федерального закона от 21.07.97г № 116 «О промышленной безопасности производственных объектов»;
- «Руководство по эксплуатации промышленных дымовых и вентиляционных труб». Комитет РФ по металлургии;
- СНиП III-24-75 «Промышленные печи и кирпичные трубы»;
- СП 70.133330.2012 Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции;
- СП 16.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП II-23-81* Стальные конструкции;

- СП 22.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* Основание зданий и сооружений;
- СП 15.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции;
- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федерального Закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой. Технические условия»;
- СП 61.13 330.2012 «Тепловая изоляция оборудования трубопроводов»;
- СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;
- СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;
- СНиП II-23-81(1990) «Стальные конструкции»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;
- СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство;
- ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;
- ГОСТ 2789-73. Шероховатость поверхности. Параметры и характеристики и др.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

Срок выполнения работ, оказания услуг: до 25 декабря 2016 года.

Требования, установленные к сроку и объему предоставления гарантии качества на выполненные работы устанавливается согласно статьи 756 ГК РФ.

В цену работ включены: стоимость всех материалов и все расходы, связанные с выполнением работ, транспортные расходы по доставке материалов и рабочей силы до места выполнения работ, погрузочно-разгрузочные расходы, налоги, сборы, таможенные пошлины, страхования и других обязательных платежей.

Порядок и условия выполнения работ

1. Существующая кирпичная дымовая труба Н=46,0м, расположена на территории котельной Джанкойского филиала ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» по адресу: ул. Дальняя, 1а, село Петровка Красногвардейского района, предназначена для отведения продуктов сгорания от водогрейных котлов КВ-2М-30-150 (модель ПТВМ-30М).

Ствол трубы из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования марки не ниже М100 на растворе М50. С отметкой +0,0м до отметки +10,0м ствол трубы выложен виде цоколя заканчивающегося архитектурным квадратом (напуски из кирпича). Диаметр основания трубы 6300мм. С отметки +10,0м ствол имеет форму конуса с

уклонение 0,03м на один метр высоты, общая высота составляет 46000мм от уровня фундамента.

Предусматривается перекладка ствола с отм. +46,0 до отм. +21,0м. новым кирпичом с толщиной кладки не менее 380мм, кладка футеровок с отм. +21,0м до +46,0 толщиной не менее 120мм с воздушным зазором 50мм между стволом и футеровкой, в качестве воздушной теплоизоляции и вентилируемого пространства. Перетяжка стяжных (бандажных) колец с заменой изношенных звеньев полосы, болтов, гаек, шайб, замков. Восстановить работоспособное состояние газоходов, грозозащиты, отмостки, нанести маркировочную окраску ствола с отм. +0,0м до отм.+46,0м. красно-белыми полосами, как объект препятствий гражданской (военной) авиации.

При выполнении Работ Подрядчик должен:

- Обеспечить соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, оказание услуг, являющимися объектом закупки:

- наличие свидетельства, выданное саморегулируемой организацией на допуск к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в соответствии с Перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. N 624)

31. Промышленные печи и дымовые трубы

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.5. Объекты теплоснабжения.

- Обязательное требование: работы должны вестись в сроки, определяемые ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго».

- Перед выполнением работ совместно с Заказчиком получить разрешение на производство работ.

- Подрядчик должен обладать собственной материально-технической базой достаточной для выполнения работ на объекте.

- Подрядчик выполняет работы собственными силами на своем оборудовании, из материалов, которые имеют сертификат качества и разрешение на применение.

- Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории объекта подлежащего капитальному ремонту.

- Подрядчик может привлекать субподрядные организации только после согласования с Заказчиком.

- Подрядчик должен иметь в штате трубокладов 5-6 разряда не менее 2 работников, специалистов монтажников электросварочного производства не менее 3 работников. Комплектование и подготовку технологической оснастки персонала для работ выполняет Подрядчик.

- Подрядчик в обязательном порядке до начала выполнения работ обязан представить Заказчику список рабочих, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О. паспортных данных, с приложением Согласия на обработку персональных данных на каждое физическое лицо, выписку из приказа о принятии на работу таких рабочих, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ.

- Во время проведения работ Подрядчик обеспечивает необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

- До начала производства Работ Подрядчик разрабатывает собственными силами проект производства работ (ППР).

- Исполнительная документация, оформленная в установленном порядке, предъявляется Подрядчиком при приемке работ и при приемке объекта в эксплуатацию. При сдаче объекта в эксплуатацию исполнительная документация в комплекте с другими документами передается эксплуатирующей организации на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации.

Условия оплаты.

Оплата осуществляется путем предоплаты в размере 30% от цены Договора, не более 3 (Трех) банковских дней с момента подписания Договора и предоставления счета от Подрядчика, в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком не менее чем, в течение 30 (Тридцати) банковских дней с момента получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии законченного капитальным ремонтом объекта требованиям технического регламента и технической документации и подписания Сторонами Акта приемки законченного капитальным ремонтом Объекта, на основании счета и/или счета-фактуры.

Требования к результатам закупки

Результатом закупки является выполнение работ по капитальному ремонту дымовых труб на котельных ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», расположенных по адресу: ул. Дальняя, 1а, село Петровка Красногвардейского района Республика Крым в полном объеме в соответствии с Технической частью. Результат работ должен соответствовать смете, прошедшей экспертизу в полном объеме и дефектным ведомостям, подрядчик предоставляет акты освидетельствования всех скрытых работ, сертификаты соответствия на все применяемые материалы.

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «КСТС»

А.П. Твердохлебов

«21»  2016 г.

Сводный сметный расчёт в сумме

5 841,328

тыс.руб

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт по восстановлению кирпичной дымовой трубы Н-46,0м, D=6,30 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Дальняя,1а, с.Петровка, Красногвардейского района, Республики Крым

(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на 2 квартал

2016 год

№ п/п	Номера сметных расчётов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8

Глава 1. Подготовка площадок (территории) капитального ремонта

Итого по Гл. 1

Глава 2. Основные объекты

Капитальный ремонт по восстановлению кирпичной дымовой трубы Н-46 м, D-6.30 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Дальняя,1 а, с. Петровка, Красногвардейского района.

Итого по Гл. 2

Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения

Итого по Гл. 3

Глава 4. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения.

Итого по Гл. 4

5 039,08	21,93	-	-	-	5 061,01
5 039,08	21,93	-	-	-	5 061,01

СОГЛАСОВАНО:

ООО "КСТС" А.П. Твердохлебов

2016 г.



Приложение №3 к договору № 10-16 от «10» 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ГУП РК "Крымгазпромэнерго" Д.В. Хотулев

" 10-16-16"

Капитальный ремонт кирпичной дымовой трубы H46,0м, D=6,30 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Дальняя,1а, с.Петровка, Красногвардейского (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Капитальный ремонт кирпичной дымовой трубы H46,0м, D=6,30 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Дальняя,1а, с.Петровка, Красногвардейского (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 5 841 328,28 руб.

Составлена в текущих прогнозных ценах

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Попра-вочные коэфф.	Стоимость в ценах на январь 2001 года	Пункт коэфф. пересчета	Козфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	45-08-001-1	Капитальный ремонт прозвобственных зданий Разборка кладки нормальной из глиняного обыкновенного кирпича	1 м3 кладки	67,2	560,93		4 749,02		6,17	29 301,48	
		Зарплата			70,67		32 945,47		6,17	203 273,56	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			490,26		2 104,03		6,17	12 981,88	
		НР от ФОТ	%	105			7 195,70		105	44 397,53	
		СП от ФОТ	%	75	*0,85=64		4 385,95		64	27 061,35	
		Затраты труда	чел-ч	9,87							663,26
							49 276,14			304 033,92	663,26
3	08-07-001-3	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м подвесных	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9,1043	998,98		5 263,10		6,17	32 473,36	
		Зарплата			502,69		79,03		6,17	487,59	
		Эксплуатация машин			6,94		4 455,19		6,17	27 488,52	
		Материальные ресурсы			489,35		6 420,98			39 617,50	
		НР от ФОТ	%	122			3 578,91		122	22 081,88	
		СП от ФОТ	%	80	*0,85=68				68		
		Затраты труда									

чел-ч 65,2 (*1,15)

682,64

4	08-07-001-5	На каждые последующие 4 м высоты наружных инвентарных лесов добавлять к расценке 08-07-001-03	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9,1043	75,48			19 797,21	122 148,85	682,64
		Объем: 9,1043=910,43/100								102,50
		Зарплата			75,48			790,25	6,17	4 875,86
		НР от ФОТ	%	122				964,11	122	5 948,55
		СП от ФОТ	%	80	*0,85=68			537,37	68	3 315,58
		Затраты труда	чел-ч	9,79						
								2 291,73		14 139,99
5	45-11-003-2	Установка металлических деталей труб скрепляющие кольца (Демонтажные работы)	1 м деталей	0,8125	1 120,30					102,50
		Зарплата			780,44			443,88	6,17	2 738,72
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			339,86			193,30	6,17	1 192,67
		НР от ФОТ	%	105				79,06	6,17	487,83
		СП от ФОТ	%	75	*0,85=64			549,09	105	3 387,88
		Затраты труда	чел-ч	89,5				334,68	64	2 064,99
								1 520,95		9 384,26
6	45-11-003-3	Установка металлических деталей труб ходовые скобы (Демонтажные работы)	1 м деталей	0,315	2 035,26					50,90
		Зарплата			1 371,83			302,49	6,17	1 866,35
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			663,43			146,29	6,17	902,58
		НР от ФОТ	%	105				73,74	6,17	454,95
		СП от ФОТ	%	75	*0,85=64			395,04	105	2 437,37
		Затраты труда	чел-ч	157,32				240,79	64	1 485,63
								1 084,61		34,69
7	45-11-003-4	Установка металлических деталей труб ограждения ходовых скоб (Демонтажные работы)	1 м деталей	0,48	1 378,00					34,69
		Зарплата			819,16			275,24	6,17	1 698,21
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			558,84			187,77	6,17	1 158,55
		НР от ФОТ	%	105				91,14	6,17	562,32
		СП от ФОТ	%	75	*0,85=64			384,70	105	2 373,56
		Затраты труда	чел-ч	93,94				234,48	64	1 446,74
								1 082,19		31,56
8	45-11-001-1	с.отм.+21,0 м до отм +46,0м Кладка ствлов кирпичных труб высотой до 30 м	1 м3 кладки	131,181	1 559,54					6 677,06
		Зарплата			165,70			24 997,85	6,17	154 236,74
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			314,09			51 502,97	6,17	317 773,34
		Материальные ресурсы			25,97			4 258,14	6,17	26 272,69
		НР от ФОТ	%	105				141 642,68	6,17	873 935,36
		СП от ФОТ	%	75	*0,85=64			30 718,79	105	189 534,90
		Затраты труда	чел-ч	19,29				18 723,83	64	115 526,04
								267 586,12		2 910,05
9	404-0007	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150	1000 шт.	-59,03145	1 894,20					2 910,05
								-111 817,37	6,17	- 689 913,19

11	404-0276	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 125	1000 шт.	59,03145	2 147,44	126 766,50	- 111 817,37	- 689 913,19	0,00
12	45-12-001-1	Фуферовка обыкновенным глиняным кирпичом кирпичных труб высотой до 30 м Объем: 32,9694=274,745*0,12	1 м3 фуферовки	32,9694	1 639,66	126 766,50	6,17	782 149,29	0,00
		Зарплата			180,94	8 575,34	6,17	52 909,85	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			392,14	20 201,01	6,17	124 640,24	
		Материальные ресурсы			129,74	6 663,56	6,17	41 237,55	
		НР от ФОТ		105	1 066,58	35 164,50	6,17	216 964,93	
		СП от ФОТ		75	*0,85=64	16 021,85	105	98 854,77	
		Затраты труда	чел-ч	21,54		9 765,70	64	60 254,34	
						89 728,40		553 624,18	1 020,86
13	404-0007	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150	1000 шт.	-16,4847	1 894,20	- 31 225,32	6,17	- 192 660,22	0,00
14	404-0276	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 125	1000 шт.	16,4847	2 147,44	35 399,90	6,17	218 417,41	0,00
15	45-04-008-2	Очистка механическая песком кварцевым	100 м2 поверхности	2,36	5 437,09	1 438,66	6,17	8 876,51	
		Объем: 2,36=236/100			530,09	11 352,07	6,17	70 042,28	
		Зарплата			3 848,16	703,96	6,17	4 343,46	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			238,63	2 498,86	6,17	15 417,98	
		Материальные ресурсы			1 058,84	2 249,75	105	13 880,97	
		НР от ФОТ		105	*0,85=64	1 371,28	64	8 460,78	
		СП от ФОТ		75					
		Затраты труда	чел-ч	61,71		18 910,62		116 678,52	167,48
17	13-06-004-1	Обеспыливание поверхности	1 м2 обеспыливаем ой			205,32	6,17	1 266,82	
		Зарплата		236	1,04	82,60	6,17	509,64	
		Эксплуатация машин			0,76	184,79	90	1 140,14	
		НР от ФОТ		90	0,28	123,19	60	760,09	
		СП от ФОТ		70	*0,85=60				
		Затраты труда	чел-ч	0,1		595,90		3 676,69	27,14
18	13-07-001-2	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемо й	236	337,37	19 245,80	6,17	118 746,59	
		Зарплата			70,91	792,96	6,17	4 892,56	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			2,69	25,96	6,17	160,17	
		Материальные ресурсы			0,09	62 249,72	6,17	384 080,77	
		НР от ФОТ		90	263,77	17 344,58	90	107 016,08	
		СП от ФОТ		70	*0,85=60	11 563,06	60	71 344,06	
		Затраты труда	чел-ч	9,08				2 464,31	

19	53-14-2	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	10 м трещин	11,79	1 811,11	111 196,12	686 080,06	2 464,31
		Зарплата			949,56			
		Эксплуатация машин			42,85	11 195,31	69 075,08	6,17
		в т.ч. зарплата машинистов			4,50	505,20	3 117,09	6,17
		Материальные ресурсы			818,70	53,06	327,35	6,17
		НР от ФОТ	%	86		9 652,47	59 555,76	6,17
		СП от ФОТ	%	70		9 673,60	59 686,09	
		Затраты труда	чел-ч	115,8		7 873,86	48 581,70	
						38 900,44	240 015,72	1 365,28
20	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	-4,4802	1 759,81	-7 884,30	-48 646,14	0,00
21	404-0276	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 125	1000 шт.	4,4802	2 147,44	9 620,96	59 361,33	0,00
22	12-01-010-1	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы, отливы.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,12	7 710,40			
		Объем: 0,12=12/100						
		Зарплата			858,03	136,17	840,16	6,17
		Эксплуатация машин			23,25	4,01	24,75	6,17
		в т.ч. зарплата машинистов			2,37	0,41	2,52	6,17
		Материальные ресурсы			6 829,12	819,49	5 056,28	6,17
		НР от ФОТ	%	120		163,90	1 011,22	
		СП от ФОТ	%	65		75,12	463,47	
		Затраты труда	чел-ч	112,75				17,89
						1 198,69	7 395,88	17,89
23	46-08-004-1	Нанесение тиксотропных составов серии ЕМАСО, ЕМАСО NANOCRETE, ЕМАСО FAST вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций	100 м2	2,36	445,43			
		горизонтальные						
		Объем: 2,36=236/100						
		Зарплата			313,51	924,86	5 706,39	6,17
		Эксплуатация машин			131,92	389,16	2 401,14	6,17
		НР от ФОТ	%	110		1 017,35	6 277,03	
		СП от ФОТ	%	70		554,92	3 423,83	
		Затраты труда	чел-ч	39,14				115,46
						2 886,29	17 808,39	115,46
24	Прайс лист	Безусадочная быстротвердеющая сухая бетонная смесь тиксотропного типа ЕМАКО S88С						
		Базисная стоимость: 6,87 = (50 / 1,18) / 6,17						
		Объем: 2600=2,6*1000						
		Вода	м3	416	2,44	1 015,04	6 262,80	
25	411-0001	Изготовление скрепляющих колец	1 м	0,53	11 385,16	17 862,00	110 208,54	0,00
		Зарплата			1 629,60	863,69	5 328,95	6,17
		Эксплуатация машин			3 482,86	1 845,92	11 389,30	6,17
		в т.ч. зарплата машинистов			32,38	17,16	105,89	6,17
		Материальные ресурсы			6 272,70	3 324,53	20 512,36	6,17
		НР от ФОТ	%	66		581,36	3 586,99	
26	м38-01-006-7	Изготовление скрепляющих колец	конструкций	0,53	11 385,16	17 862,00	110 208,54	0,00
		Зарплата			1 629,60	863,69	5 328,95	6,17
		Эксплуатация машин			3 482,86	1 845,92	11 389,30	6,17
		в т.ч. зарплата машинистов			32,38	17,16	105,89	6,17
		Материальные ресурсы			6 272,70	3 324,53	20 512,36	6,17
		НР от ФОТ	%	66		581,36	3 586,99	

27	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщ. 1 мм	40	352,34	40	2 173,94	102,82
		Затраты труда	194	6 967,84		42 991,54	102,82
				- 3 039,12	6,17	- 18 751,35	
				- 3 039,12		- 18 751,35	0,00
28	101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп	0,5639	3 459,19	6,17	21 343,23	0,00
				3 459,19		21 343,23	0,00
29	08-02-007-2 ПРИМ.	Крепление в стальных затяжками (перетяжка стяжных колец с отм. + 0,00 до отм. +21,0м с заменой изношенных деталей болты, шайбы гайки замки, полуса)	1,3589	550,50	6,17	3 396,61	
		Зарплата		158,67	6,17	978,96	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов		7,45	6,17	45,95	
		Материальные ресурсы		14 702,07	6,17	90 711,80	
		НР от ФОТ	122	680,70		4 199,92	
		СП от ФОТ	80	379,41		2 340,94	
		Затраты труда	36,62	16 471,35		101 628,23	62,20
				3 963,65	6,17	24 455,69	62,20
30	101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	0,25	3 963,65	6,17	24 455,69	0,00
31	45-11-003-2	Установка металлических деталей труб крепляющие кольца	1,6	1 436,02	6,17	8 860,22	
		Зарплата		679,71	6,17	4 193,82	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов		278,02	6,17	1 775,36	
		НР от ФОТ	105	1 799,74		11 104,36	
		СП от ФОТ	75	1 096,99		6 768,37	
		Затраты труда	89,5	5 012,46		30 926,77	164,68
				18 321,97	6,17	113 046,54	164,68
32	201-1113	Конструкции металлические (седло под трубопроводы, хомуты или подвески)	1,6	18 321,97	6,17	113 046,54	0,00
33	м38-01-003-4	Изготовление скоб-трапа	0,5	515,40	6,17	3 180,02	
		Зарплата		206,69	6,17	1 275,28	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов		6,67	6,17	41,12	
		Материальные ресурсы		3 456,34	6,17	21 325,62	
		НР от ФОТ	66	344,57		2 125,95	
		СП от ФОТ	40	208,83		1 288,46	
		Затраты труда	120	4 731,83		29 195,33	60,00
				- 3 321,71	6,17	- 20 494,97	60,00
34	101-1026	Швеллеры № 40 из стали марки Ст3сп	-0,516	- 3 321,71	6,17	- 20 494,97	0,00
				- 3 321,71		- 20 494,97	0,00
35	45-11-003-3	Установка металлических деталей труб ходовые скобы	0,5	788,80	6,17	4 866,90	
		Зарплата		414,66	6,17	2 559,36	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов		209,00	6,17	1 289,53	
		НР от ФОТ	105	1 047,69		6 464,25	
		СП от ФОТ	75	638,59		3 940,12	

54	Прайс лист	Безусадочная быстротвердеющая сухая бетонная смесь тиксотропного типа ЕМАКО S88С Базисная стоимость: 6,87 = (50 / 1,18) / 6,17	т	-0,108	3 972,35	-429,01 -429,01	6,17	-2 647,02 -2 647,02	0,00
55	411-0001	Вода	кг	500	6,87	3 435,00 3 435,00	6,17	21 193,95 21 193,95	0,00
56	45-05-011-2	Изоляция асбестовым шнуром	мЗ	79,04	2,44	192,86 192,86	6,17	1 189,93 1 189,93	0,00
		100 кг асбестового шнура		0,12	8 882,11				
		Объем: 0,12=12/100							
		Зарплата			144,82	24,98	6,17	154,14	
		Эксплуатация машин			8,96	1,68	6,17	10,37	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,26	0,05	6,17	0,30	
		Материальные ресурсы			8 728,33	1 047,40	6,17	6 462,46	
		НР от ФОТ		105		26,28	105	162,16	
		СП от ФОТ		75	*0,85=64	16,02	64	98,84	
		Затраты труда		19,03					3,28
						1 116,36		6 887,97	3,28
57	12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм							
		Объем: 0,5=50/100		0,5	1 659,03				
		Зарплата			209,87	120,68	6,17	744,56	
		Эксплуатация машин			195,64	122,28	6,17	754,44	
		в т.ч. зарплата машинистов			19,17	11,98	6,17	73,92	
		Материальные ресурсы			1 253,52	626,76	6,17	3 867,11	
		НР от ФОТ		120		159,19	120	982,18	
		СП от ФОТ		65	*0,85=55	72,96	55	450,16	
		Затраты труда		27,22					15,65
						1 101,87		6 798,45	15,65
58	12-01-002-9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя							
		Объем: 0,5=50/100		0,5	10 706,24				
		Зарплата			120,62	69,36	6,17	427,92	
		Эксплуатация машин			42,43	26,52	6,17	163,63	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,37	1,48	6,17	9,13	
		Материальные ресурсы			10 543,19	5 271,60	6,17	32 525,74	
		НР от ФОТ		120		85,01	120	524,46	
		СП от ФОТ		65	*0,85=55	38,96	55	240,38	
		Затраты труда		14,36					8,26
						5 491,45		33 882,13	8,26
59	12-01-009-1	Устройство желобов настенных	100 М						
		Объем: 2,1333=213,33/100		2,1333	19 059,45				
		Зарплата			644,95	1 582,25	6,17	9 762,47	
		Эксплуатация машин			295,65	788,40	6,17	4 864,45	
		в т.ч. зарплата машинистов			24,98	66,62	6,17	411,06	
		Материальные ресурсы			18 118,85	38 652,94	6,17	238 488,66	

66	ТО1-01-002-12	Разгрузка при автомобильных перевозках кирпича строительного	Зарплата	15,61	1,08	809,24	6,17	4 993,03	61,63
		Затраты труда	0,214						61,63
		Зарплата	287,987	1,49		4 495,48		27 737,09	61,63
		Эксплуатация машин		10,01		1 114,51	6,17	6 876,52	
		в т.ч. зарплата машинистов		1,08		3 380,97	6,17	20 860,57	
		Затраты труда	0,214			809,24	6,17	4 993,03	
67	ТО3-01-001-200	Перевозка грузов I класса автомобилями бортового грузоподъемностью до 15 т на расстояние до 200 км	Эксплуатация машин	63,80		4 495,48		27 737,09	61,63
			287,987	63,80		18 373,57	6,17	113 364,93	61,63
68	ТО3-01-001-201	Свыше 200 км добавлять на каждый последующий 1 км	Эксплуатация машин	0,25		18 373,57		113 364,93	0,00
			287,987	0,25		12 239,45	6,17	75 517,39	0,00
		Прямые затраты				*170		75 517,39	
		Стоимость материальных ресурсов (всего)				12 239,45		4 273 265,71	
		Основная ЗП рабочих						2 525 345,48	
		Накладные расходы						581 511,71	
		Сметная прибыль (минус)						677 012,44	
		Всего с НДС						- 425 436,35	
		НДС 18 %						4 950 278,20	
		Итого по локальной смете с НДС (со скидкой)						891 050,08	
								5 841 328,00	

Составил Курт Киселев С. Н. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил Иванов И. В. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]