

**Техническое задание
на оказание услуг физической охраны объекта ГУП РК
«Крымтеплокоммунэнерго»**

I. Наименование объекта закупки.

Оказание услуг физической охраны объекта ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (далее - объект Заказчика).

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по охране объекта Заказчика.

Свою деятельность по оказанию охранных услуг работники Исполнителя осуществляют в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними положениями, актами и настоящим Техническим заданием, а также иными установленными требованиями, регламентирующими данную сферу.

II. Охраняемые объекты.

1. Объект, требующий физической охраны, расположен по адресу г. Симферополь, ул. Узловая / переулок Пищевой, 5/5.

Площадь территории составляет 22 800 м².

На охраняемой территории расположены следующие здания, помещения, вспомогательные строения и сооружения: административно-бытовое здание, проходная, складские помещения для хранения строительных материалов, кислородных баллонов, материальных средств, специального оборудования, цех и мастерская с токарным, фрезерным оборудованием, автотранспортный цех, боксы для хранения автотранспорта, АЗС, ЦТП, прожекторная, рампа.

Срок предоставления услуг по охране с 00.00 часов по 00.00 часов - пост № 1.

Срок предоставления услуг по охране с 20.00 часов по 08:00 часов – пост №2.

2. Объект, требующий физической охраны, расположен по адресу г. Симферополь, ул. Гайдара, 3А.

Площадь территории составляет 7 357 м².

На охраняемой территории расположены следующие здания, помещения, вспомогательные строения и сооружения: административно-бытовое здание, проходная, котельная, столярный цех, боксы для хранения автотранспорта, мойка для автомобилей.

Срок предоставления услуг по охране с 00.00 часов по 00.00 часов - пост № 1.

Срок предоставления услуг по охране с 20.00 часов по 08:00 часов – пост №2.

3. Объект, требующий физической охраны, расположен по адресу г. Симферополь, ул. Узловая, 9

Площадь территории составляет 37 555 м².

На охраняемой территории расположены следующие здания, помещения, вспомогательные строения и сооружения: котельная, мазуто-насосная станция с ёмкостями для хранения мазута, рампа для подвозки мазута, складские помещения, боксы для хранения автотранспорта, ремонтно-механические мастерские, распределительный пункт, административно-бытовое здание, проходная.

Срок предоставления услуг по охране с 00.00 часов по 00.00 часов - пост № 1.

Срок предоставления услуг по охране с 20.00 часов по 08:00 часов – пост №2.

III. Условия охраны:

1. Охрана объекта должна осуществляться:

1.1. Объект, расположенный по адресу г. Симферополь, ул. Узловая / переулок Пищевой, 5/5:

Пост №1 - один круглосуточный пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 00:00 до 00:00.

Пост №2 – один пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 20:00 до 08:00.

1.2. Объект, расположенный по адресу г. Симферополь, ул. Узловая, 9 :

Пост №1 - один круглосуточный пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 00:00 до 00:00.

Пост №2 – один пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 20:00 до 08:00.

1.3. Объект, расположенный по адресу г. Симферополь, ул. Гайдара, 3А:

Пост №1 - один круглосуточный пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 00:00 до 00:00.

Пост №2 – один пост, с постоянным нахождением сотрудника охраны на посту с 20:00 до 08:00.

2. При оказании услуг по охране объекта Заказчика должна производиться ежесуточная смена охранников. Исполнитель при определении продолжительности рабочего времени и отдыха сотрудников охраны руководствуется своим распорядительным (внутренним) документом, который соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

3. Сотрудники охраны обязательно должны быть оснащены специальными средствами в количестве необходимом для осуществления охраны.

4. Исполнитель в соответствии с положениями Федерального Закона № 2487-1 от 11.03.1992 г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» должен иметь действующую лицензию на право осуществления частной охранной деятельности в Российской Федерации.

5. Исполнитель в случае окончания срока действия лицензии в период действия договора должен предоставить Заказчику новую лицензию, либо документ, подтверждающий продление срока лицензии.

6. В случае окончания срока действия лицензии у Исполнителя в период действия договора и не предоставлении новой лицензии, либо документа подтверждающего продление срока лицензии.

7. Привлечение исполнителем соисполнителей не накладывает на Заказчика каких-либо юридически значимых последствий в отношениях с соисполнителем. Вся ответственность за действия соисполнителей возлагается на Исполнителя, привлечшего соисполнителя.

IV. Срок предоставления услуг по охране:

С 01 марта 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

V. Задачи охраны:

- 1) Защита объекта от проникновения посторонних лиц.
- 2) Наблюдение за объектом.
- 3) Прием-сдача помещений под охрану (прием и выдача ключей, ведение журнала).
- 4) Контроль вноса и выноса материальных ценностей.
- 5) Периодический обход объектов и прилегающей территории в ночное время периодичностью не реже 1-го раза в течение часа.
- 6) Охрана общественного порядка на территории объекта и прилегающей территории в соответствии с законодательством РФ.
- 7) Задержание подозрительных лиц, а также лиц, совершивших противоправное посягательство на охраняемую собственность, с незамедлительной передачей их в органы внутренних дел.

8) Своевременное обеспечение выезда группы оперативного реагирования Исполнителя на объект Заказчика при поступлении сигнала (телефонного звонка) от охранников и сотрудников Исполнителя.

Реагирование группами оперативного реагирования Исполнителя осуществляется в круглосуточном режиме.

9) Вызов (при необходимости) подразделений МВД и МЧС; должностных лиц Заказчика.

10) Охрана имущества и товарно-материальных ценностей.

11) Фиксация фактов противоправного воздействия на объект заказчика.

12) Защита жизни и здоровья, сотрудников Заказчика находящихся на территории охраняемого объекта.

13) Профилактика возникновения чрезвычайных ситуаций (террористический акт, пожар и пр.) и оказание помощи при организации эвакуации сотрудников (совместно с оперативными службами города).

VI. Кадровое обеспечение:

1. Для осуществления охраны требуется 1 (один) штатный сотрудник в смену на один пост.

2. К сотрудникам охраны Исполнителя предъявляются требования:

2.1. Гражданство Российской Федерации;

2.2. Возраст более восемнадцати лет;

2.3. Не признанные решением суда недееспособными или ограниченно дееспособными;

2.4. Не имеющие заболеваний, которые препятствуют исполнению им обязанностей охранника;

2.5. Не имеющие судимость за совершение умышленного преступления;

2.6. Не имеющие предъявленного обвинения в совершении преступления (до разрешения вопроса об их виновности в установленном законом порядке);

2.7. Прошедшие профессиональную подготовку для работы в качестве охранника;

2.8. Наличие у сотрудника охраны удостоверения частного охранника и прошедшего очередную квалификационную аттестацию;

2.9. Наличие у сотрудника охраны единой формы и специальных средств, а также служебного удостоверения, удостоверяющего принадлежность к работникам Исполнителя, а также иные требования предъявляемые в соответствии с законом РФ от 11.03.1992 N 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации".

3. Сотрудник охраны должен состоять в трудовых правоотношениях с Исполнителем.

4. **Исполнитель обязан предоставить Заказчику список сотрудников, осуществляющих оказание охранных услуг на объекте Заказчика (Форма 6.2.), а также график их работы (предварительный график работы необходимо указать в форме 2.1.).**

При изменении кадрового состава сотрудников охраны, Исполнитель обязан проинформировать Заказчика об этом в письменном виде, в течение 1 (одного) рабочего дня с момента такого изменения.

4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней после заключения договора разработать и предоставить на утверждение Заказчику должностные инструкции сотрудников охраны, в которых должны быть определены функциональные обязанности, права и действия сотрудников охраны во время несения ими дежурства по охране и обеспечению безопасности в зависимости от возложенных на них функций и режима охраны.

VII. Требование по экипировке:

1. Обязательное наличие специальной верхней форменной одежды, в том числе на

осенне-зимний период с указанием на латинские наименования охранного предприятия и фамилии, имени, отчества охранника.

2. Обеспечение спецсредствами и связью в количестве необходимом для осуществления охраны.

VIII. Перечень необходимой документации на рабочем посту:

- должностная инструкция сотрудника охраны;
- журнал приема-передачи дежурств;
- журнал проверок ответственных лиц;
- правила пользования техническими средствами охраны, кнопкой экстренного вызова, тревожной сигнализации, а также системой видеонаблюдения, в том числе после модернизации, в случае наличия таковых на охраняемом объекте;
- план-схема Объекта;
- схема оповещения работников Заказчика;
- копия схемы эвакуации персонала, а также его посетителей при пожаре и других чрезвычайных ситуациях;
- порядок сдачи помещений под охрану;
- порядок снятия помещений с охраны;
- график дежурства сотрудников охраны (ежемесячный);
- список номеров телефонов дежурных служб территориальных подразделений ФСБ, МВД, МЧС, аварийно-спасательных служб;
- список ответственных лиц, имеющих право вскрытия помещений и доступа в любое время суток, порядок связи с этими лицами.

IX. Срок и порядок оплаты.

1. Оплата Заказчиком осуществляется в рублях Российской Федерации по безналичному расчету платежными поручениями, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, по выставленному Исполнителем счету.

2. Оплата оказываемых услуг должна быть не менее 25 (двадцати пяти) банковских дней с даты оформления факта надлежащего оказания услуг.

3. Размер ежемесячного платежа определяется по факту надлежащего оказания услуги, с учетом предложенной цены за 1 (один) час (Приложение №2).

4. В случае отсутствия сотрудника Исполнителя на посту охраны без уважительной причины более 1 (одного) часа составляется Акт, подписываемый Сторонами, о ненадлежащем исполнении Исполнителем обязательств. Оплата за время такого отсутствия сотрудника Исполнителя вычитается из размера месячной оплаты услуг Исполнителя.