

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### На выполнение работ по замене люков на сетях ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

1. Заказчик	Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»
2. Наименование объекта	Замена люков на сетях ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» по адресам: <ol style="list-style-type: none"><li>1. г. Симферополь, проспект Кирова, 72 (ТК № 1-73) – 1 шт;</li><li>2. г. Симферополь, пер. Совнаркомовский, 3а (ТК № 125) – 2 шт;</li><li>3. г. Симферополь, пересечение ул. А. Невского и ул. Серова (ТК № 122) – 2 шт;</li><li>4. г. Симферополь, ул. Серова, 10 (ТК № 121) – 1 шт;</li><li>5. г. Симферополь, пересечение ул. Карла Маркса и ул. Серова (ТК № 21) – 4 шт;</li><li>6. г. Симферополь, пересечение проспекта Кирова и ул. Горького (ТК № 16) – 1 шт;</li><li>7. г. Симферополь, проспект Кирова, 13 (ТК № 118) – 1 шт;</li><li>8. г. Симферополь, ул. Севастопольская, 4 (ТК № 120) – 2 шт;</li><li>9. г. Симферополь, проспект Кирова, 46 (ТК № 128) – 1 шт;</li><li>10. г. Симферополь, пересечение ул. Киевская и бульвар И. Франко (ТК № 22а) – 2 шт.</li></ol>
3. Цели и задачи выполнения работ	Выполнение работ по замене люков на сетях ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» Предусматривается замена существующих люков на люки согласно ГОСТ 8591-76 тяжелого типа на проезжую часть и легкого типа на тротуар.
4. Источник финансирования	Бюджет Республики Крым
5. Начало выполнения работ	с момента заключения Договора
6. Срок сдачи работ	31 декабря 2016 г.
7. Требования к подрядчику:	<p>Наличие действующего свидетельства о членстве в саморегулируемой организации на допуск к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в соответствии с Перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. N 624):</p> <p>25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов. 25.2. Устройство оснований автомобильных дорог. 25.4. Устройство покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами</p> <p>33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):</p> <p>33.5. Объекты теплоснабжения.</p> <p>Подрядчик на все время действия Договора должен иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние</p>

	<p>на безопасность объектов капитального строительства, сертификаты Ростехнадзора на строительную технику, а также других лицензий, допусков, разрешений необходимых для выполнения предусмотренных настоящим Договором Работ.</p> <p>Подрядчик получает, продлевает и закрывает необходимые документы на право производства работ выполняемых им на Объекте, уплачивая при этом все необходимые платежи.</p>
<p>8. Обеспечение материалами и оборудованием для выполнения работ</p>	<p>Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.</p> <p>Подрядчик должен обладать собственной материально-технической базой достаточной для выполнения работ на объекте, находящийся на территории Республики Крым. Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.</p>
<p>9. Дополнительные требования:</p>	<p>Оказывать содействие Заказчику во взаимоотношениях и по согласованию с Заказчиком осуществлять взаимодействие с организациями при решении вопросов, связанных с исполнением настоящего Договора, в том числе с органами надзора и контроля, связанными с работами на Объектах. Получать в соответствующих организациях согласования, заключения, акты и другую документацию, необходимую для проведения работ на Объектах и сдаче их в эксплуатацию.</p> <p>Передать Заказчику возвратные отходы (люки), которые образуются в результате работ по капитальному ремонту Объекта с предоставлением акта формы М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а.</p> <p>В процессе выполнения и при сдаче-приемке работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ.</p>
<p>10. Ожидаемые результаты выполнения работ и порядок приема-передачи</p>	<p>Результатом закупки является выполнение работ по замене люков на сетях ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» в полном объеме в соответствии с Технической частью проектно-сметной документации. Результат работ должен соответствовать смете, прошедшей экспертизу в полном объеме и предъявляемым требованиям, подрядчик предоставляет акты освидетельствования всех скрытых работ, сертификаты соответствия на все применяемые материалы.</p> <p>Сдача-приемка выполненных отдельных этапов работ согласно согласованного с Заказчиком Календарного графика выполнения работ, осуществляется оформлением акта о приемке выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3).</p> <p>Подрядчик предоставляет Заказчику для проверки и согласования первичные учетные документы и исполнительную документацию, оформленные в количестве и порядке,</p>

	<p>предусмотренном Договором, согласно Календарного графика.</p> <p>Работы, подлежащие закрытию, принимаются представителем Заказчика. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем Строительного контроля и Подрядчика актов освидетельствования конструкций и скрытых работ. Сдача (окончательная) выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляется Итоговым актом, подписанными обеими Сторонами.</p> <p>Подрядчик и Заказчик организуют сдачу и приемку результата работ; обеспечивают присутствие представителей Сторон, необходимых специалистов, соответствующих должностных лиц. Сдача приемочной комиссии результата работ по Объекту производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым. <u>Подрядчик передает Заказчику за 10 (Десять) рабочих дней до начала приемки результата работ по Договору 5 (пять) экземпляров исполнительной документации с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам.</u></p> <p><u>При сдаче работ Подрядчик обязан письменно сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а так же о возможных последствиях при несоблюдении этих требований.</u></p> <p><u>При обнаружении Заказчиком в ходе приемки выполненных работ недостатков, Сторонами составляется Акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного Акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком Акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной по выбору Заказчика, присутствующей при обнаружении недостатков (эксплуатирующей организацией).</u></p> <p><u>Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.</u></p> <p><u>Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Договором.</u></p> <p><u>Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.</u></p> <p><u>Заказчик вправе отказаться от приемки Объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком или третьим лицом.</u></p>
<p>11. Требования, предъявляемые при выполнении Договора</p>	<p>Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе, представлять по его требованию отчёты о ходе выполнения работ.</p> <p>Обеспечивать надлежащее качество предоставляемых услуг в соответствии с требованиями Технического задания.</p> <p>Устранять выявленные недостатки выполненных работ в сроки и порядке, установленные Договором.</p>

	<p>Перед выполнением работ необходимо получить разрешение на производство работ.</p> <p>Порядок производства земляных работ должен осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующих строительных норм и правил, технических регламентов, а также Решения 38 сессии I созыва Симферопольского городского совета Республики Крым от 28.01.2016 г. №592.</p> <p>Все строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с Правилами производства земляных работ на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым утвержденными 38-й сессией Симферопольского городского совета, техническими регламентами, строительными нормами и правилами, а также утвержденной проектно-сметной документацией и др.</p>
<p>12. Нормативная документация</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;</li> <li>- СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;</li> <li>- СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;</li> <li>СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги». Безопасность сохранения природного ландшафта, недопущение разрушения построек, коммуникаций, соответствие экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории РФ и обеспечение безопасной для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта, качества выполненных работ</li> <li>- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»,</li> <li>- СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»,</li> <li>- СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»,</li> <li>- СНиП II-23-81(1990) «Стальные конструкции»,</li> <li>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»,</li> <li>СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».</li> <li>ГОСТ 8591-76 Люки для кабельных колодцев телефонной канализации.</li> </ul> <p>Правила производства земляных работ на территории муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым утвержденными Решением 38-й сессии I созыва Симферопольского городского совета от 28.01.2016 г. №592</p> <p>Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.</p>
<p>13. Задачи Подрядчика</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Перед выполнением работ необходимо получить разрешение на производство работ.</li> <li>-Порядок производства земляных работ должен осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, действующих строительных норм и правил, технических регламентов,.</li> </ul>

	<p>-Подрядчик должен обладать собственной материально-технической базой, достаточной для выполнения работ на объекте, находящийся на территории Республики Крым.</p> <p>-Все строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с Правилами производства земляных работ на территории муниципального образования г. Симферополя, техническими регламентами, строительными нормами и правилами, а также утвержденной проектно-сметной документацией и др.</p> <p>-Подрядчик выполняет работы собственными силами на своем оборудовании, из материалов, которые имеют сертификат качества и разрешение на применение.</p> <p>-Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории объекта подлежащего капитальному ремонту.</p> <p>-Подрядчик может привлекать субподрядные организации только после согласования с Заказчиком.</p> <p>-Подрядчик должен иметь в штате квалифицированных работников по выполнению видов работ, согласно предмету Договора.</p> <p>-Подрядчик в обязательном порядке до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику список рабочих, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О. паспортных данных, с приложением Согласия на обработку персональных данных на каждое физическое лицо, выписку из приказа о принятии на работу таких рабочих, а также номера автомашин, подвозящих материалы и др. грузы для выполнения работ.</p> <p>-Во время проведения работ Подрядчик обеспечивает необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.</p> <p>-После утверждения проектной документации Подрядчик разрабатывает собственными силами проект производства работ (ППР).</p> <p>-В процессе выполнения работ, лицу, осуществляющему работы по капитальному ремонту, необходимо оформлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений на всех стадиях ремонтных работ по мере завершения определенных этапов работ.</p> <p>-Исполнительная документация, оформленная в установленном порядке, предъявляется исполнителем при приемке работ и при приемке объекта в эксплуатацию. При сдаче объекта в эксплуатацию исполнительная документация в комплекте с другими документами передается эксплуатирующей организации на постоянное хранение и используется в процессе эксплуатации.</p>
<p>14. Требования к гарантийному сроку</p>	<p>- <u>Гарантийный срок, то есть срок, в течение которого Объект, а также любая его часть должны соответствовать требованиям Договора, технической документации, требованиям, обычно предъявляемым к сооружениям подобного рода, технологическому, функциональному назначению Объекта, составляет 60 (шестьдесят) месяцев.</u></p> <p>- <u>Гарантийный срок начинается с момента ввода объекта в эксплуатацию.</u></p>

	<p><u>Гарантийный срок продлевается, если Объект или какая-либо его часть не могут быть использованы по своему целевому назначению вследствие какого-либо недостатка, дефекта или повреждения, за которые отвечает Подрядчик.</u></p> <p><u>- Если в соответствии с настоящим Договором результат Работ, материалы поставки Подрядчика приняты Заказчиком по частям, течение гарантийного срока начинается со дня приемки работ, материалов и оборудования в целом, согласно итогового акта разрешения на ввод в эксплуатацию.</u></p> <p><u>- Подрядчик не несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они произошли вследствие нормального износа, либо неправильной эксплуатации.</u></p> <p><u>- В течение гарантийного срока Подрядчик обязан своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов, включая замену дефектных материалов, а также конструкций либо их частей. При устранении дефектов в течение гарантийного срока, данный срок продлевается на время проведения Работ.</u></p>
<p>15. Исходные данные, передаваемые Заказчиком Подрядчику.</p>	<p>Согласованная и утвержденная проектно-сметную документацию для производства работ в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде.</p> <p>Передача документации оформляется актом приемки-передачи. Акт приемки-передачи составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.</p>
<p>16. Порядок оплаты</p>	<p>- Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком в течение 30 (Тридцати) банковских дней с момента получения подписанного Сторонами Акта ввода в эксплуатацию Объекта, на основании счета и/или счета-фактуры.</p> <p>- В случае превышения фактической стоимости Работ над ценой Договора Подрядчик погашает разницу за счет собственных средств.</p> <p>- Обязательства Заказчика по оплате Цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.</p> <p>- В случае уменьшения ранее доведенных Заказчику как получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) количеству (объему) Работ.</p> <p>- Положения пункта 1 статьи 317.1. Гражданского Кодекса РФ к обязательствам Сторон по настоящему Договору не применяются.</p>

<p style="text-align: center;">Требования к сметной документации</p>	<p>В составе коммерческого предложения участник на основании ведомости объемов работ (приложение №1 к настоящему техническому заданию) разрабатывает локальные сметы с соблюдением следующих требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расчет сметной документации производить на основе территориальных сборников на строительные, ремонтные, монтажные работы ТСНБ ТЕР-2001; ТЕРр-2001; ТЕРм-2001), пусконаладочные работы (ТЕРп-2001) по Республике Крым.</li> <li>2. Сметная документация предоставляется в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе в формате Excel и электронном носителе в формате «*.gsf».</li> <li>3. Стоимость работ в локальных сметных расчетах в составе сметной документации должна производиться в двух уровнях цен: <ul style="list-style-type: none"> <li>- в базисном уровне 2001 года;</li> <li>- в текущем уровне цен с применением индексов перевода на 3 квартал 2016г, а именно: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Исмп=6,15- Внешние инженерные сети теплоснабжения, Индексы остаются неизменными на весь период выполнения работ.</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>4. В локальных сметах на работы коэффициент учитывающий усложняющие факторы и условия проведения работ не должны превышать: коэффициент 1,2 –при производстве строительных, монтажных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ.</li> <li>5. Начисление накладных расходов и сметной прибыли при составлении локальных смет производится по видам работ за итогом прямых затрат с указанием их размера по каждой строке сметы: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Накладные расходы определяются в соответствии с нормативами накладных расходов согласно МДС 81-33.2004/34.2004 с учетом поправочных коэффициентов согласно Письму Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012.</li> </ul> </li> <li>6. Сметная прибыль определена в соответствии с нормативами сметной прибыли согласно МДС 81-25.2001 и письма Росстроя №АП-5536/06 от 18.11.04г. с учетом поправочных коэффициентов согласно Письму Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012. <ul style="list-style-type: none"> <li>-при определении нормативов накладных расходов и сметной прибыли руководствоваться письмом Минрегиона РФ от 21.02.2011 №3757-КК/08.</li> </ul> </li> <li>7. Стоимость материальных ресурсов определяется: <ul style="list-style-type: none"> <li>- по территориальному сборнику цен на материалы, изделия и конструкции в базовом уровне цен 2001 года с перерасчетом в текущий уровень.</li> <li>- стоимость материалов, которые отсутствуют в базе 2001 года – по фактической стоимости, на основании прайс-листов, счетов-фактур с учетом транспортных затрат и заготовительно-складских расходов должна быть согласована заказчиком.</li> </ul> </li> <li>8. Проводить полный перечень материальных ресурсов, применяемых при выполнении работ в базисном уровне цен и текущем уровне цен.</li> </ol>
--	---